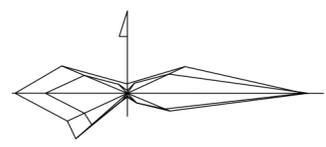


总平面图 1:750

N



比例尺



图例

	规划建筑		用地界线
	地下建筑		道路中心线
	现状建筑		绿地
	机动车停车位		道路

综合技术经济指标

建设用地面积	28.89 亩	19263.00 M ²
总建筑面积		20598.93 M ²
总建筑面积(计容面积)		15480.93 M ²
总占地面积	4199.11 M ²	
拟建3#教学楼	625.97 M ²	2579.93 M ²
办公楼、1、2#教学楼	3232.37 M ²	地上 11796.00 M ² 地下 4788.00 M ²
教工宿舍	340.77 M ²	地上 1105.00 M ² 地下 330.00 M ²
建筑密度		21.80 %
容积率		0.80
绿地率		30.50 %
总停车位	停车位	地下 87 辆
	停车位	地上 辆

备注: 1. 该建设用地位于茗苑路南。
 2. 本坐标系采用西安80坐标系。
 3. 1985国家高程基准, 等高距为1米。
 4. 图中所注距离建筑物指外墙皮, 道路指道牙内石缘。
 5. 图中所注坐标为建筑物轴线交点, 用地为红线折点。
 6. 新建建筑层高3.6米, 女儿墙高度1.5米, 室内外高差0.30米。
 7. 本规划只做报审依据。不做施工依据。



出图章
 西安五创卓艺建筑设计有限公司
 出图文件专用章
 建筑行业(建筑工程)乙级: A26113225

注册章
 中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 李宏朝
 注册号: 6113222-004
 有效期至: 至2023年10月

西安五创卓艺建筑设计有限公司
 审定人: 胡历刚
 项目负责人: 李宏朝
 设计人: 王璇
 审核人: 张虎成
 专业负责人: 胡历刚
 校对: 李宏朝

建设单位: 陈仓区茗苑小学
 工程项目: 3#教学楼

图名: 总平面图
 设计号: 2023-B02
 专业: 建筑
 设计阶段: 方案
 图号: 01
 日期: 2022.12
 比例: 1:750
 版本号: 第1版